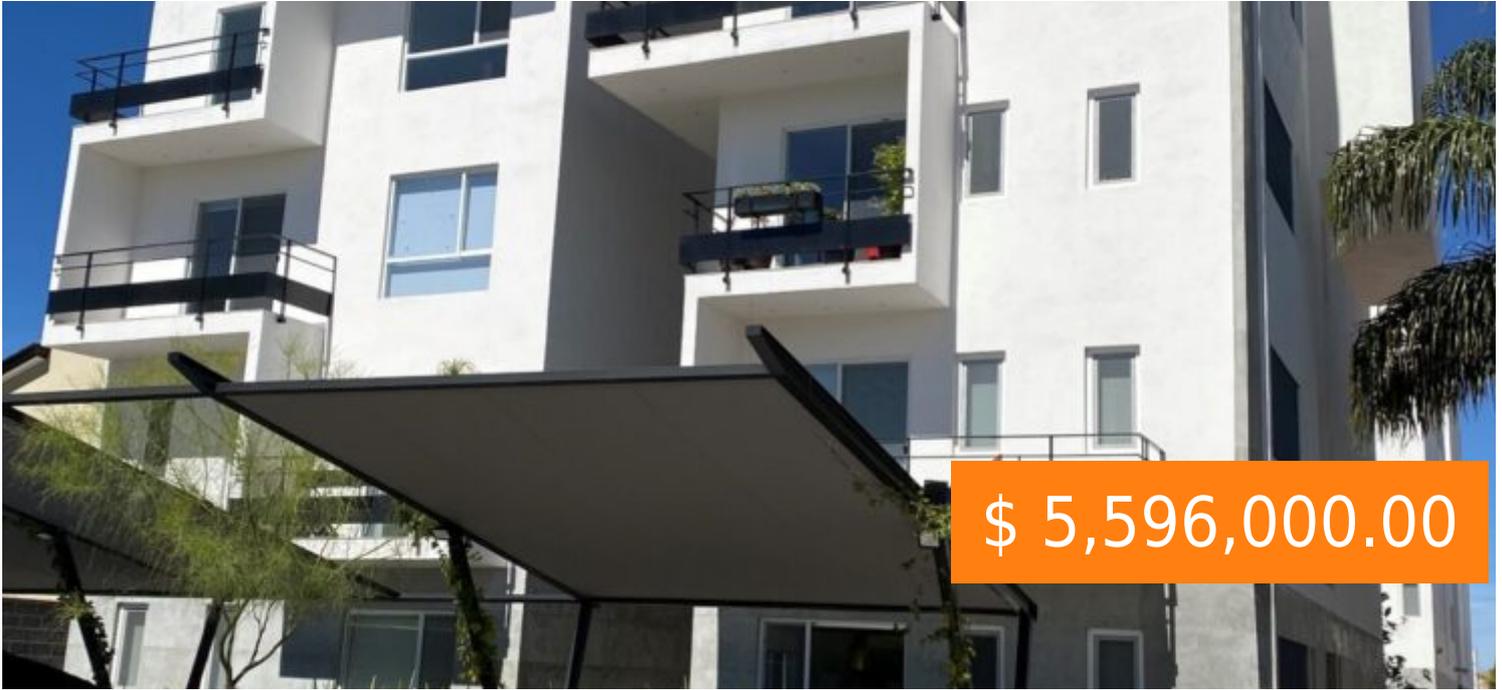


## DEPARTAMENTO EN VENTA

### PENTHOUSE EN VENTA AM 211 NORTE AGUASCALIENTES



\$ 5,596,000.00

#### Descripción:

Magníficos depts. al norte de la ciudad, muy cerca de Blvd. Miguel de la Madrid, con doble acceso por calle secundaria, diferentes vías de acceso, ubicados muy cerca de centros comerciales, escuelas, universidades, servicios, paradas de camión.

6 torres de 3 niveles, con un total de 24 departamentos, 2 elevadores.

Construidos en tabique, cancelería de PVC, CON DOBLE CRISTAL, AISLANTE DE RUIDO Y CON CONSERVACIÓN DE TEMPERATURA.

Granito en baños y cocina, piso laminado de 7mm en recámaras, carpintería en madera de banak, pisos cerámicos.

Penthouse de 2 niveles, con amplia cocina y barra de servicio, medio baño y 2 habitaciones secundarias con 1 baño completo compartido en el 1er nivel, habitación principal en el 2do nivel con amplio vestidor y baño con tina, la habitación principal tiene acceso a la terraza de 32.98 mts<sup>2</sup> con vista panorámica a la ciudad.

Área de estacionamiento techada.

Cada departamento cuenta con bodega en el área del estacionamiento.

Área de terraza(92 m<sup>2</sup>), área cubierta (40.30 m<sup>2</sup>) Asadores y cocineta, y baños.

Gimnasio(98.90 m<sup>2</sup>), con balcones integrables, área con aparatos, baños, vapor y regadera.

400 m<sup>2</sup> de áreas verdes, que invitan al descanso y la convivencia.

Caseta de vigilancia las 24 horas.

Entrega inmediata.

-Baños: 3.5

-Recamaras : 3

-Plantas : 1

-Superficie : 91 m<sup>2</sup>

-Construcción : 211 m<sup>2</sup>

-Autos Cocheras: 2

