

CASA EN VENTA

CASA EN VENTA AL NORPONIENTE DE AGUASCALIENTES

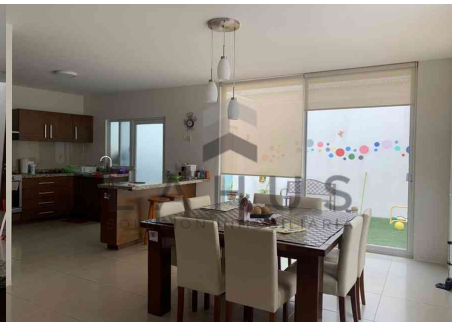
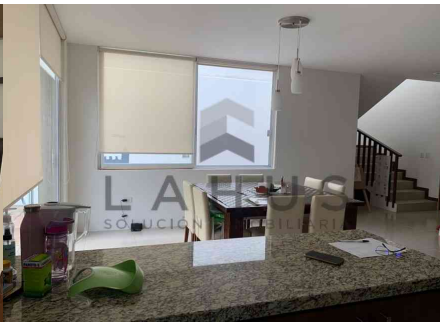


Descripción:

- Ubicada dentro de fraccionamiento cerrado con vigilancia privada, cámaras de seguridad y cerco eléctrico.
 - Un año y medio de uso, perfecto estado
 - Terreno de 197 m²
 - Construcción 215 m²
 - Dos plantas
 - Barda perimetrales independientes
 - Altura en techos de 2.75 m. MÍNIMA
 - Azulejos y Pisos losetas de 60*60
 - Fachada cantera Piñón
 - Aluminio de dos y tres pulgadas en ventanas y ventanales con mosquitero corredizos
 - Lámparas led en toda la casa
 - Instalación eléctrica de 220v
 - Tanque de gas estacionario de 300 litros
 - Cisterna con sistema de bombeo con bomba sumergibles de alta presión
 - Circuito cerrado de TV con cuatro cámaras exteriores con visor nocturno
 - Calentador de gas de recuperación rápida
 - Carpintería con puertas y closets en la cocina, baños, escalera y recamaras de Banak de primera calidad
 - Todas las ventanas con persianas a la medida
 - Suavizador de agua
- * Planta Baja:
- Cocina integral equipada con estufa, horno y campana de aluminio de la línea Mabe, con mesón y barra desayunadora de mármol
 - Amplia área para comedor con vista y entrada al jardín,
 - Sala independiente con vista al exterior y ventana con persiana sheer elegance
 - 1/2 baño con mueble con cubierta de mármol y todos sus accesorios
 - Jardín adoquinado y con pasto artificial, malla ciclónica arriba de la barda
 - Cuarto de lavado techado con cristal y con ventilación, lavadero de granito, instalaciones para lavadora y secadora, puerta de entrada al jardín
 - Deposito independiente techado con ventilación y repisas
 - Cochera semicubierta por el amplio plafón, adoquinada con adopastos, con capacidad para 4 coches + 2 coches en la calle sin bloquear otras casas.
 - Amplia escalera con pasamanos de madera y amplia ventana con persiana
- * Planta Alta:
- Tres recamaras con persianas y blackouts
 - Un amplio estar de televisión (o para oficina)
 - Recamara principal con amplio vestidor y baño
 - Segunda recamara con balcón hacia el interior
 - Los dos baños completos con cancel de cristal templado, muebles con cubierta de mármol y todos sus accesorios.

- Baños: 2.5
- Recamaras : 3
- Plantas : 2
- Superficie : 197 m²
- Construcción : 215 m²
- Autos Cocheras: 2





Contacta: Margarita Torres Patiño, tel. 449 804 2278, email: maggie.torres@lahus.com.mx

<https://lahus.com.mx>